

## ДОГОВОР № 018-22

### на эксплуатационное обслуживание комплекса технических средств пожарной сигнализации и пожарного мониторинга ИКЗ \_\_\_\_\_

Волгоградская область

г. Жирновск

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Муниципальное казённое учреждение «Административно-хозяйственная часть» администрации Жирновского муниципального района, именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице директора Васенкова Евгения Александровича, действующего на основании Устава и лицензии №63-Б/00706 от 26 сентября 2016 года с одной стороны и, Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Центр детского творчества» г. Жирновска Волгоградской области, именуемый в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице директора Морова Сергея Александровича, с другой стороны, а вместе именуемые «СТОРОНЫ» заключили настоящий Договор на основании п.4 ч.1 ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «ЗАКАЗЧИК» поручает, а «ИСПОЛНИТЕЛЬ» выполняет работы по эксплуатационному обслуживанию комплекса технических средств пожарной сигнализации (далее - Комплекс) установленных в зданиях или отдельных помещениях «ЗАКАЗЧИКА» в соответствии с Перечнем (Приложение № 1), в котором указаны: объекты «ЗАКАЗЧИКА», оборудованные средствами сигнализации; количество обслуживаемых условных установок средств сигнализации; тарифы и сумма оплаты по договору. Перечень подписывается обеими сторонами и является неотъемлемой частью договора.

##### 1.2. Эксплуатационное обслуживание включает в себя:

1.2.1. Устранение неисправностей по заявкам «ЗАКАЗЧИКА» (в объеме текущего ремонта);

1.2.2. Замену неработоспособных приборов, блоков, плат, кабелей, проводов и других компонентов на исправные, однотипные или функционально эквивалентные, заменяемые по отдельному договору;

1.2.3. Проведение по согласованию с «ЗАКАЗЧИКОМ» один раз в месяц регламентных работ проверкой исправности установленных на объекте технических средств пожарной сигнализации с обязательной регистрацией проведенных работ в журнале;

1.2.4. Принятие мер и выдачу рекомендаций по устранению причин ложных срабатываний;

1.2.5. Изменение программы функционирования комплекса по просьбе «ЗАКАЗЧИКА»;

1.2.6. Оказание консультативных услуг «ЗАКАЗЧИКУ» по вопросам эксплуатации технических средств сигнализации;

##### 1.3. Эксплуатационное обслуживание не включает в себя:

1.3.1. Капитальный ремонт Комплекса по истечении срока его службы;

1.3.2. Устранение дефектов и неисправностей, появившихся в следствие:

- внесения изменений в состав комплекса или его ремонта, проведенных лицами, не являющимися представителями «ИСПОЛНИТЕЛЯ»;

- аварий на объекте или небрежных действий «ЗАКАЗЧИКА»;

- нарушений условий эксплуатации технических средств сигнализации «ЗАКАЗЧИКОМ».

1.3.3. Устранение неисправностей сетей электропитания.

1.4. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» гарантирует:

1.4.1. выполнение работ, перечисленных в п. 1.2. Договора;

1.4.2. высокое качество работ по эксплуатационному обслуживанию установок.

#### 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

##### 2.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» обязан:

2.1.1. Осуществлять эксплуатационное обслуживание комплекса в объеме, предусмотренном п. 1.2. настоящего Договора.

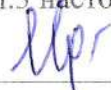
2.1.2. Работники «ИСПОЛНИТЕЛЯ» обязаны выполнять правила внутреннего трудового распорядка на объекте «ЗАКАЗЧИКА».

2.1.3. В случае внезапного отказа установок ПС и системы оповещения «Исполнитель» гарантирует прибытие своих представителей на обслуживаемый объект по вызову «Заказчика», кроме выходных и праздничных дней.

##### 2.2. «ЗАКАЗЧИК» обязан:

2.2.1. Своевременно вносить оплату за услуги по эксплуатационному обслуживанию в соответствии с п.3 настоящего Договора.

«ЗАКАЗЧИК» \_\_\_\_\_



«ИСПОЛНИТЕЛЬ» \_\_\_\_\_





2.2.2. Управлять Комплексом в соответствии с Инструкцией по эксплуатации.

2.2.3. Принять меры для бесперебойной работы электропитания системы сигнализации, установленной на объекте.

2.2.4. До начала работ по настоящему Договору назначить приказом по объекту лицо ответственное за содержание и эксплуатацию сдающегося на эксплуатационное обслуживание комплекса, уполномочив ответственное лицо принимать работы у «ИСПОЛНИТЕЛЯ» и подписывать документацию на выполнение «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» работы; предоставить «ИСПОЛНИТЕЛЮ» для ознакомления всю имеющуюся техническую и эксплуатационную документацию на обслуживаемые установки.

2.2.5. О недостатках и нарушениях работоспособности технических средств пожарной сигнализации ставить в известность «ИСПОЛНИТЕЛЯ» для принятия мер по их устранению.

2.2.6. Расходы «ИСПОЛНИТЕЛЯ» понесенные сверх установленной в Перечне оплаты согласно данного Договора, не включенные в стоимость эксплуатационного обслуживания, по восстановлению работоспособности технических средств пожарной сигнализации оплачиваются по отдельному договору, предварительно согласованного с «ЗАКАЗЧИКОМ».

2.2.7. В случае выхода из строя оборудования, «ЗАКАЗЧИК» приобретает его за свой счет.

2.2.8. В течение 5-ти рабочих дней, со дня получения акта оказанных услуг, подписать и вернуть «ИСПОЛНИТЕЛЮ» акт оказанных услуг.

2.2.9. Доставка работников «ИСПОЛНИТЕЛЯ» до мест устранения неисправностей сигнализации осуществляется на транспорте «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

### 3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость эксплуатационного обслуживания на объекты «Заказчика» указывается в прилагаемом Перечне (Приложение №1).

3.2. При увеличении количества условных установок стоимость ежемесячного технического обслуживания по настоящему договору изменяется, при этом подписывается дополнительное соглашение, содержащее сметный расчёт, согласованный сторонами.

3.3. Оплата по настоящему Договору осуществляется в безналичной форме. Оплата производится ежемесячно до 10 числа месяца следующего за расчетным в соответствии с Перечнем (Приложение №1) на основании счета и акта оказанных услуг.

3.4. Обязанность «ЗАКАЗЧИКА» по оплате услуг считается выполненной с момента поступления соответствующих сумм на расчетный счет «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

3.5. Стоимость технического обслуживания не включает в себя стоимость:

3.5.1. Сменных батарей и аккумуляторов;

3.5.2. Замененного оборудования и компонентов комплекса, а также работ перечисленных в п.1.3. настоящего Договора.

### 4. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ

4.1. Выполнение регламентных работ по техническому обслуживанию осуществляется ежемесячно по разработанному и утверждённому «Исполнителем» графику.

4.2. После окончания работ по техническому обслуживанию «Заказчик» подтверждает их выполнение в журнале регистрации выполненных работ по техническому обслуживанию.

4.3. В случае не поступления замечаний по качеству оказанных услуг в течение 5 рабочих дней после окончания отчетного месяца (месяца оказания работ), работа считается выполненной в полном объеме.

### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» не несет ответственность за ущерб, нанесенный «ЗАКАЗЧИКУ» в результате кражи, грабежа, разбойного нападения, пожара, повреждения или уничтожения имущества.

### 6. ФОРС-МАЖОР

6.1. В случаях наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые не могли и не должны были предвидеть, а также преодолеть своими силами, к которым относятся непреодолимые силы природы, военные действия и т.п., когда эти обстоятельства непосредственно повлияют на возможность выполнения «СТОРОНАМИ» обязательств по настоящему Договору, то сроки их выполнения продлеваются на время действия этих обязательств.

«ЗАКАЗЧИК» \_\_\_\_\_



«ИСПОЛНИТЕЛЬ» \_\_\_\_\_



6.2 «СТОРОНА», для которой выполнение обязательств по настоящему Договору стало невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, должна информировать другую «СТОРОНУ» о начале таких обстоятельств.

## 7. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с «01» января 2022 г. составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и действует по «31» декабря 2022 г., а в части взаимных расчетов -- до полного их завершения.

7.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по требованию одной из «СТОРОН» с предупреждением другой «СТОРОНЫ» за 30 дней до желаемой даты расторжения.

7.3. В случае просрочки внесения «ЗАКАЗЧИКОМ» платежей по настоящему Договору более чем на 15 дней, «ИСПОЛНИТЕЛЬ» вправе приостановить выполнение договорных обязательств.

## 8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Договор с Приложениями составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из «СТОРОН».

8.2. При возникновении спора «СТОРОНЫ» будут стремиться разрешить его мирным путем. В случае не урегулирования спора мирным путем, все противоречия и разногласия, возникающие из настоящего Договора разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

## 9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

### «ЗАКАЗЧИК»

**МБУ ДО «Жирновский ЦДТ»**

403791, г. Жирновск, ул. Советская, д.25

ОГРН – 1023404976682

ИНН – 3407008094

КПП – 340701001

ОКПО – 50506992

Наименование по банку - УФК по Волгоградской области (МБУДО «Жирновский ЦДТ», л/с 20296Ъ47600)

Наименование банка - Отделение Волгоград/УФК по Волгоградской области г. Волгоград

БИК – 011806101

Банковский счет – 40102810445370000021

Казначейский счет - 03234643186120002900

### «ИСПОЛНИТЕЛЬ»

**МКУ «АХЧ» администрации Жирновского муниципального района**

**Юридический адрес:** 403791 г. Жирновск,

Волгоградская область, ул. З. Космодемьянской, д.1

**Почтовый адрес:** 403791 г. Жирновск,

Волгоградская область, ул. З. Космодемьянской, д.1

**телефон:** (84454) 5-14-24

**ИНН** 3407100090, **КПП** 340701001,

УФК по Волгоградской области

(Администрация Жирновского муниципального района Волгоградской области)

л/сч 04293019280

б/с 40102810445370000021

к/с 03100643000000012900 Отделение

Волгоград/УФК по Волгоградской области

г.Волгоград, **БИК ТОФК** 011806101

### «ЗАКАЗЧИК»

Директор

МБУ ДО «Жирновский ЦДТ»

«» С.А. Моров

«» г.

### «ИСПОЛНИТЕЛЬ»

Директор МКУ «АХЧ» администрации Жирновского муниципального района

«» Е.А. Васенков

«» г.



**ПЕРЕЧЕНЬ  
платных услуг**

**I Количество установленных технических средств системы пожарной сигнализации и расчет условных установок (У.У.)**

№	Наименование и адрес объекта	Наименование технических средств	Ед.изм.	Кол-во	Перечень средств приведенный к У.У.	Общее количество У.У.
1	МБУ ДО "Жирновский ЦДТ", г. Жирновск, ул. Советская, д.25	ППКОП "Гранит 8"	шт.	1	0,8	0,8
		ИП 212-141	шт.	90	0,1	9
		ИПР-513-9	шт.	4	0,1	0,4
		ШС до 10 м	м.	8	0,02	0,16
		ШС свыше 10 м	м.	250	0,01	2,5
		Оконечный элемент	шт.	8	0,01	0,08
		световое табло "Блик-С12 Выход"	шт.	4	0,2	0,8
		оповещатель звуковой "Иволга"	шт.	4	0,2	0,8
		оповещатель свето-звуковой "LD-96"	шт.	1	0,2	0,2
		<b>ИТОГО:</b>				
2	Филиал МБУ ДО "Жирновский ЦДТ" по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, р.п. Линёво, ул. Ленина, д.69	ППКОП "ВЭРС ПК4"	шт.	1	0,60	0,6
		ИП 103-5/1	шт.	16	0,02	0,32
		ИП 212-141	шт.	36	0,10	3,6
		ИПР-ЗСУ	шт.	4	0,10	0,4
		ШС до 10 м	шт.	4	0,02	0,08
		ШС свыше 10 м	шт.	10	0,01	0,1
		Оконечный элемент	шт.	4	0,01	0,04
		световое табло "Блик-С12 Выход"	шт.	3	0,10	0,3
		оповещатель звуковой "Иволга"	шт.	3	0,10	0,3
		оповещатель свето-звуковой "Ivolga CC103"	шт.	1	0,20	0,2
<b>ИТОГО:</b>					<b>5,94</b>	

**II Расчет ежемесячной стоимости работ по обслуживанию установок системы пожарной сигнализации**

№	Наименование объекта и его адрес	Тип сигнализации	Кол-во условных установок шт.	Стоимость обслуживания 1-ой У.У. в месяц (руб.)	Общая стоимость ежемесячной абонентской платы за месяц (руб.)
1	МБУ ДО "Жирновский ЦДТ", г. Жирновск, ул. Советская, д.25	ПС	14,74	0,00	0,00
2	Филиал МБУ ДО "Жирновский ЦДТ", по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, р.п. Линёво, ул. Ленина, д.69	ПС	5,94	0,00	0,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>20,68</b>		<b>0,00</b>

**III Расчет стоимости транспортных расходов по обслуживанию средств сигнализации объекта**

№	Наименование и адрес объекта	норма расхода топлива на 100 км для автомобиля (литры)	Стоимость ГСМ (рубли)	расстояние до объекта от территориального подразделения "Исполнителя" и обратно (км)	Количество поездок в месяц (шт)	Стоимость ежемесячной абонентской платы за транспортные расходы (в руб.)
1	Филиал МБУ ДО "Жирновский ЦДТ", по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, р.п. Линёво, ул. Ленина, д.69	12,00	54,15	0,00	1,00	0,00
<b>ИТОГО:</b>						<b>0,00</b>

**IV ИТОГО ежемесячная оплата по п. II и III**

№	Наименование и адрес объекта	абонентская плата (в руб.)
1	МБУ ДО "Жирновский ЦДТ", г. Жирновск, ул. Советская, д.25	0,00
2	Филиал МБУ ДО "Жирновский ЦДТ", по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, р.п. Линёво, ул. Ленина, д.69	0,00
<b>ИТОГО:</b>		<b>0,00</b>

